

Эксперт: Маслова Юлия Николаевна

Телефон: +7 (925) 011-01-34

e-mail: yulya@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226771

РОССИЯ, МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, 27С1

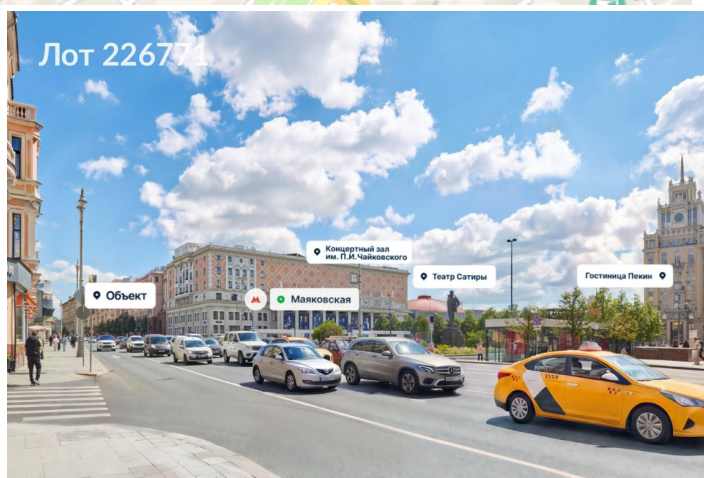
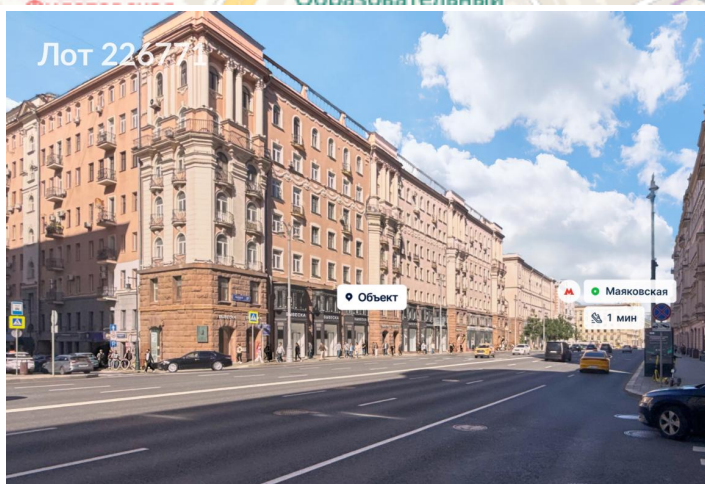
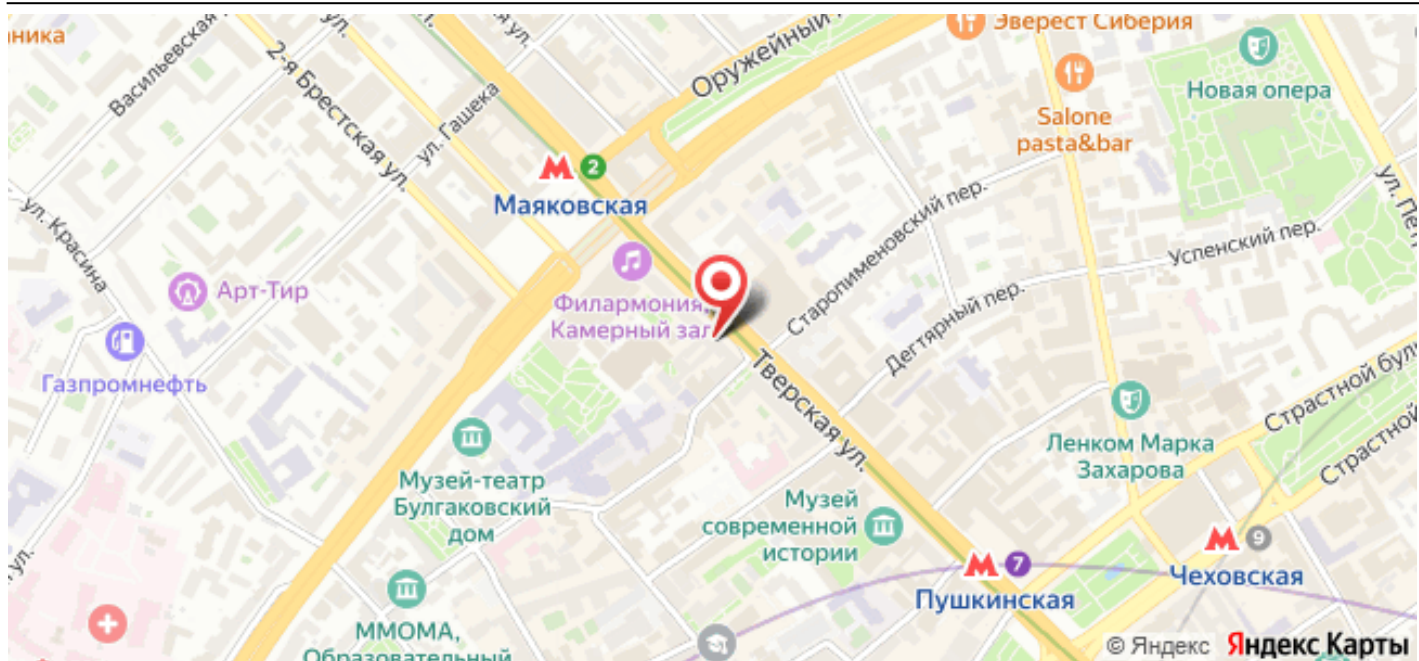
Сдается помещение свободного назначения

2 000 000 рублей

Предлагается в аренду помещение на одной из самых известных и оживленных торговых улиц Москвы. В непосредственной близости расположены такие культурные и исторические объекты, как Театр имени Моссовета, Театр сатиры, Московский Театр юного зрителя (МТЮЗ), Электротheater «Станиславский», Государственный музей современной истории России, Музей Михаила Булгакова и Концертный зал имени П.И. Чайковского. Бизнес-центры «Саммит» и «Чайка Плаза 7», а также отели Hotel Continental и «Пекин» создают благоприятные условия для деловой активности и комфортного проживания. В районе также находятся элитные жилые комплексы «Сады Пекина», «Резиденция Тверская» и «Вечер Тверская».

Возможное
назначениемагазин, салон красоты, продукты, коммерция, спа салон, клиентский
офис, клиника, косметика, косметология, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Маяковская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	7	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	274 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-07-28 10:24:51



1 этаж

Подвал

